

WYKAZ

LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **Wójt Gminy Słupno**

ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do oddania w najem lokale użytkowe znajdujące się w Słupnie,

Lp	Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Położenie i opis części nieruchomości (lokalu użytkowego)	Przeznaczenie części nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	dz. nr 406/1 Słupno (obręb 0017) KW PL1P/00063583/4	139,66 m ²	Lokal użytkowy położony w budynku Urzędu Gminy przy ul. Miszewska 8a w Słupnie, położony na parterze budynku	Działalność usługowa. Lokal ten przeznaczony jest do oddania w najem na rzecz Neuca Med. Sp. z o.o. celem prowadzenia działalności medycznej.	23,03 zł/m ² + podatek VAT	Czynsz płatny z góry w terminie do dziesiątego dnia każdego miesiąca	Umowa najmu lokalu na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym
2	dz. nr 406/1 Słupno (obręb 0017) KW PL1P/00063583/4	91 m ²	Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Miszewska 8b w Słupnie	Działalność usługowa (w zakresie opieki zdrowotnej) Lokal ten przeznaczony jest do oddania w najem na rzecz Neuca Med. Sp. z o.o. celem prowadzenia działalności leczniczej.	16,44 zł/m ² + podatek VAT	Czynsz płatny z góry w terminie do dziesiątego dnia każdego miesiąca	Umowa najmu lokalu na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym

1. Czynsz najmu może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS
2. Do ustalonej stawki czynszu dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

SŁUPNO 14.07.2021 r.

Z up. WÓJTA
Ruclak
Agnieszka Ruclak
ZASTĘPCA WÓJTA